

НЕРЮНГРИНСКАЯ  
РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 31 » № 1522  
                    04 2025 г.



НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНУН  
ДЬААЛТАТА  
**УУРААХ**

**О продаже муниципального имущества в электронной форме  
посредством публичного предложения**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 27.11.2024 № 9-13 «Об утверждении прогнозного плана (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия) на 2025-2027 годы», (в редакции от 25.06.2025 № 3-19), на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 06.02.2025 № 1488-О ООО «ОФ «Стандарт», в целях оптимизации структуры имущества муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия), в связи с тем, что аукцион, объявленный согласно постановления Нерюнгринской районной администрации от 11.06.2025 № 1116 «О проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества» признан несостоявшимся, согласно протоколу от 17.07.2025 № 3 о результатах проведения аукциона в электронной форме, по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия), в целях оптимизации структуры имущества муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия), Нерюнгринская районная администрация

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Обеспечить подготовку и проведение продажи муниципального имущества, посредством публичного предложения:

1.1. Лот № 1 – Здание длительного ожидания (гостиница), расположенное по адресу: РС (Я), Нерюнгринский муниципальный район, п. Чульман, район аэропорт территория, здание длительного ожидания (гостиница), кадастровый номер 14:19:206002:1982, общая площадь 1374 кв. м., с земельным участком, кадастровый номер 14:19:206002:1987, общая площадь 5413 кв. м.

1.2. Определить дату, время и место проведения продажи, посредством публичного предложения.

1.3. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении продажи, посредством публичного предложения.

2. Определить следующие условия продажи имущества:

2.1. Установить первоначальную цену продажи муниципального имущества, указанного в п.п.1.1. настоящего постановления, в размере:

Лот № 1 – 33 872 703,91 (тридцать три миллиона восемьсот семьдесят две тысячи семьсот три) рубля 91 копейка (с учетом НДС).

2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10% от цены лота, указанной в п.п.2.1. настоящего постановления.

2.3. Величина повышения цены («шаг аукциона») – 50% от «шага понижения».

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального района «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по имущественному комплексу Торгашину Е.В.

Глава района



Р.М. Щегельняк

