



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2020 № 2007/10

О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области по адресу: Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Речная, д.19, пом. н.

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного или муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа Красногорск на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов, утвержденным с учетом изменений решением Совета депутатов городского округа Красногорск Московской области от 28.05.2020 № 347/28, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Красногорского муниципального района Московской области от 06.04.2015 № 36-0604/2015, Протоколом заседания комиссии по определению юридического лица, осуществляющего организацию продажи и функции продавца при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области, Договором на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красногорск Московской области от 17.08.2020, **постановляю:**

1. В порядке, установленном законодательством Российской Федерации, на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, осуществить приватизацию имущества, назначение: нежилое помещение, общей площадью 249,1 кв.м., кадастровый номер 50:11:0020303:2512, (далее – Имущество), расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Речная, д.19, пом. н.

2. Установить начальную цену продажи Имущества – 13 209 725 (Тринадцать миллионов двести девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

3. Установить «шаг» аукциона в фиксированной сумме, составляющий 5 (пять) процентов от начальной цены продажи Имущества – в сумме 660 486 (Шестьсот шестьдесят тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей 25 копеек.

016421

4. Определить задаток в размере 20 процентов от начальной цены продажи Имущества, в размере – 2 641 945 (Два миллиона шестьсот сорок одна тысяча девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

5. Установить в качестве органа уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества Комитет по конкурентной политике Московской области, Акционерное общество «Российский аукционный дом».

6. Установить следующие условия договора купли-продажи Имущества:

6.1. срок оплаты по итогам аукциона в электронной форме – единовременное внесение всей суммы стоимости Имущества в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения аукциона в электронной форме по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;

6.2 срок передачи Имущества – не позднее 30 (тридцати) календарных дней после дня полной оплаты стоимости имущества.

7. Управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск Московской области (О.В. Сушко):

7.1 подготовить необходимые материалы для проведения аукциона в электронной форме;

7.2 опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже Имущества, на официальном сайте не менее чем за 30 дней до проведения аукциона;

7.3 обеспечить участие представителей управления муниципальным имуществом администрации городского округа Красногорск Московской области в работе комиссии по проведению аукциона в электронной форме по продаже Имущества;

7.4 обеспечить заключение договора купли-продажи Имущества, с победителем аукциона в электронной форме и совершить необходимые юридически значимые действия, связанные с переходом права собственности на него;

7.5 исключить из реестра муниципального имущества городского округа Красногорск Имущество, указанного в п.1 настоящего постановления.

8. Управлению бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа Красногорск (С.Н. Филаткина):

8.1 снять с учета в муниципальной казне городского округа Красногорск Имущество, указанное в п.1 настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Красногорск М.Н. Шувалова.

Глава городского округа Красногорск

Э.А. Хаймурзина

Верно:

Старший инспектор общего отдела
управления делами



Ю.Г. Никифорова

Исполнитель

О.В. Сушко

Разослано: в дело-2, прокуратуру-1, Шувалову-1, Сушко-1, Филаткиной-1, Логуновой-2, Хаткевич-1.