

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Помещение</b>                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>                                                                                                                                                                                      | Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>                                                                  |
| <b>20.06.2019 № 78/001/006/2019-14401</b>                                                                                                                                                                                  | Всего разделов: <u>  </u>                                                                                      |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                         | <b>78:15:0008029:1146</b>                                                                                      |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 78:15:0008029                                                                                                  |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 19.09.2012                                                                                                     |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | Кадастровый номер: 78:8029:0:30:4                                                                              |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                     | Санкт-Петербург, ул Зои Космодемьянской, д 7, литера А, пом 5-Н                                                |
| Площадь, м²:                                                                                                                                                                                                               | 27.8                                                                                                           |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                                                                                              |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Нежилое помещение                                                                                              |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:                                                                                                                                                               | Этаж № 1                                                                                                       |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                                             |
| Кадастровая стоимость (руб.):                                                                                                                                                                                              | 508329.12                                                                                                      |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                          | 78:15:0008029:1007                                                                                             |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                             |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                             |
| Статус записи об объекте недвижимости):                                                                                                                                                                                    | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                     |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют                                                                                             |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                        | Прикотенко Людмила, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| <b>ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ</b>                                                                                                                                                                                                 | <b>Челнокова А.В.</b>                                                                                          |
| <small>(полное наименование должности)</small>                                                                                                                                                                             | <small>(подпись)</small>                                                                                       |
| М.П.                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                |
| <small>(инициалы, фамилия)</small>                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                           |                                               |                           |                                 |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| <b>Помещение</b>                          |                                               |                           |                                 |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                               |                           |                                 |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>     | Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u> | Всего разделов: <u>  </u> | Всего листов выписки: <u>  </u> |
| <b>20.06.2019 № 78/001/006/2019-14401</b> |                                               |                           |                                 |
| Кадастровый номер:                        |                                               | <b>78:15:0008029:1146</b> |                                 |

|                                                                                                                              |                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1. Санкт-Петербург                                                |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1. Собственность, № 78-78/041-78/080/006/2015-465/1 от 13.03.2015 |
| 3. Документы-основания:                                                                                                      | 3.1. сведения не предоставляются                                    |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано                                                 |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют                                                  |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                  |

|                                                |                          |                                    |
|------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <b>ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ</b>                     |                          | Челнокова А.В.                     |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

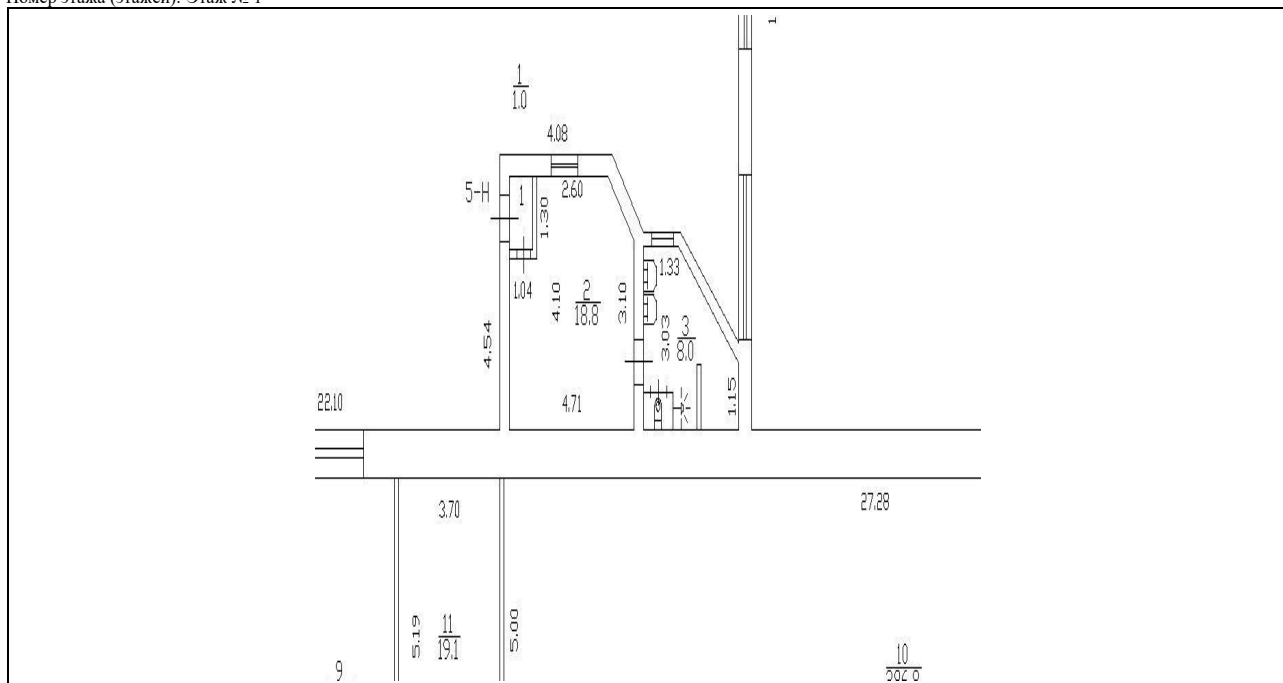
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

|                                    |                                            |                            |                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Помещение</b>                   |                                            |                            |                                  |
| (вид объекта недвижимости)         |                                            |                            |                                  |
| Лист № <u>   </u> Раздела <u>5</u> | Всего листов раздела <u>5</u> : <u>   </u> | Всего разделов: <u>   </u> | Всего листов выписки: <u>   </u> |
| 20.06.2019 № 78/001/006/2019-14401 |                                            |                            |                                  |
| Кадастровый номер:                 |                                            | 78:15:0008029:1146         |                                  |

Номер этажа (этажей): Этаж № 1



Масштаб 1: данные отсутствуют

|                                                                       |      |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------|
| ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ<br><small>(полное наименование должности)</small> | М.П. | Челнокова А.В.<br><small>(подпись)</small> |
|-----------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------|