

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт обследования объекта нежилого фонда

г. Санкт-Петербург

«14» ноября 2023 г.

1. Адрес: г. Санкт-Петербург, Бронницкая ул, д. 21, лит. А, пом. 1-Н.
2. Площадь: 35,5 кв.м.
3. Этаж: 1
4. Входы: отдельный с улицы
5. Кадастровый номер: 78:32:0001682:227
6. Состояние: нормальное
7. Элементы благоустройства: визуально выявлены элементы электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.
8. Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажный план из выписки ЕГРН от 07.11.2023 г.
9. В результате обследования объекта нежилого фонда установлено:
Помещение не используется, свободно от имущества третьих лиц.
В ч.п.2 демонтировано сантехническое оборудование (раковина) (фото 4,13).
В ч.п.3 демонтировано сантехническое оборудование (унитаз) (фото 4,13).
В ч.п.1 установлено сантехническое оборудование (унитаз, раковина) (фото 8-10).
Визуально выявлены перепланировки:
перегородки с дверными проемами между ч.п.1,2,3,4,5 демонтированы, установлены новые перегородки с дверью, образована новая ч.п., оборудован санузел (фото 3-13).

Фотофиксация произведена на фотоаппарат Nikon COOLPIX AW130 № 42030056

Лицо, ответственное за обеспечение доступа: ведущий специалист СПб ГКУ «РЖА Адмиралтейского района» Сивенкова София Юрьевна 409-70-52

Приложение: материалы фотофиксации на 3л.

Инспектор по обследованию ОНФ
отдела проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»



(подпись)

Сыченко Э.А.
(ФИО)

Акт согласован:

Начальник отдела
проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»



(подпись)

Яковлев А.Р.
(ФИО)

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 14.11.2023, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Бронницкая ул, д. 21, лит. А, пом. 1-Н.

Фото №1



Фото №3 (ч.п.4,1)



Фото №5 (ч.п.4,1)



Фото №2 (вход в помещение)



Фото №4 (ч.п.4,2,3,1)



Фото №6 (ч.п.1,4,2,3,5)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 14.11.2023, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Бронницкая ул, д. 21, лит. А, пом. 1-Н.

Фото №7 (ч.п.1,4)



Фото №8 (ч.п.1)



Фото №9 (ч.п.1)



Фото №10 (ч.п.1)



Фото №11 (ч.п.1,4,2,3,5)



Фото №12 (ч.п.4,5)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Отдел проведения проверок и обследований
земельных участков и объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 14.11.2023, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Бронницкая ул, д. 21, лит. А, пом. 1-Н.

Фото №13 (ч.п.5,4,2,3,1)



Фото №14 (ч.п.6)



Фото №15 (ч.п.6)

