

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт обследования объекта нежилого фонда

Санкт-Петербург

«01» июня 2022 г.

1. Адрес: г. Санкт-Петербург, Невский пр, д. 154, лит. А, пом. 11-Н.
2. Площадь: 66 кв.м.
3. Этаж: подвал
4. Входы: отдельный со двора через приямок, общий со двора
5. Кадастровый номер: 78:31:0001487:3247
6. Состояние: удовлетворительное
7. Элементы благоустройства: визуально выявлены элементы электроснабжения, отопления, канализации, водоснабжения.
8. В результате обследования объекта нежилого фонда установлено:
Помещение не используется, свободно от имущества третьих лиц, захламлено.
В помещении проходят транзитные трубы (фото 12-14,23).
Визуально выявлены перепланировки:
в стене между ч.п.1 пом.11-Н и ч.п.б/н непоименованного помещения оборудован дверной проем, установлена дверь (фото 7-9).
перегородка с дверным проемом между ч.п.1 и ч.п.3 демонтирована (фото 6,12,14).
перегородки между ч.п.3,5,6 демонтированы, установлена новая перегородка, образована новая ч.п.(фото 13,17,19,20).
оконный проем в ч.п.7 заложен (фото 3,21,22).

Лицо, ответственное за обеспечение доступа: техник ДУ33 ЖКС 3 Центрального района
Марсанов Кирилл Игоревич 8-911-786-97-94

Приложение: материалы фотофиксации на 5л.


Инспектор по обследованию ОНФ
Сектора обследования ОНФ
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»



(подпись)

Сыченко Э.А.
(ФИО)

Начальник сектора обследования ОНФ
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»



(подпись)

Яковлев А.Р.
(ФИО)

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 01.06.2022, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Невский пр. д. 154, лит. А, пом. 11-Н.

Фото № 1



Фото № 2



Фото № 3 (вход в ЛК)



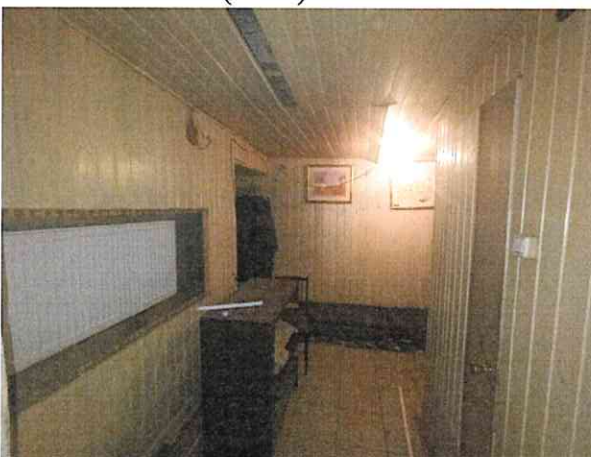
Фото № 4 (вход в помещение)



Фото № 5 (вход в помещение)



Фото № 6 (ч.п.1)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 01.06.2022, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Невский пр, д. 154, лит. А, пом. 11-Н.

Фото № 7 (ч.п.1)



Фото № 8 (вход в пом. б/н)



Фото № 9 (ч.п.б/н пом.б/н)



Фото № 10 (ч.п.2)



Фото № 11 (ч.п.2)

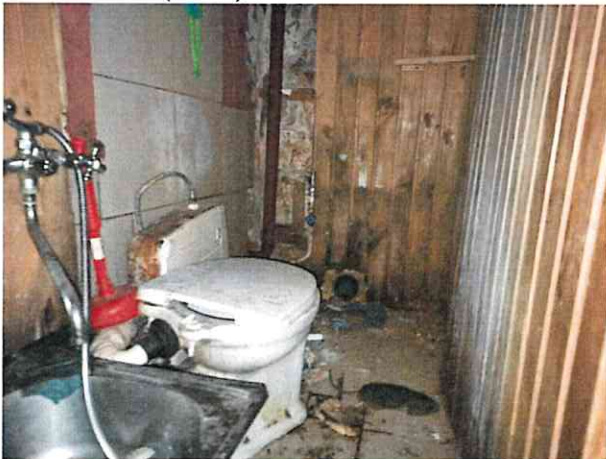


Фото № 12 (ч.п.3)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 01.06.2022, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Невский пр, д. 154, лит. А, пом. 11-Н.

Фото № 13 (ч.п.3,5,6)



Фото № 14 (ч.п.3)

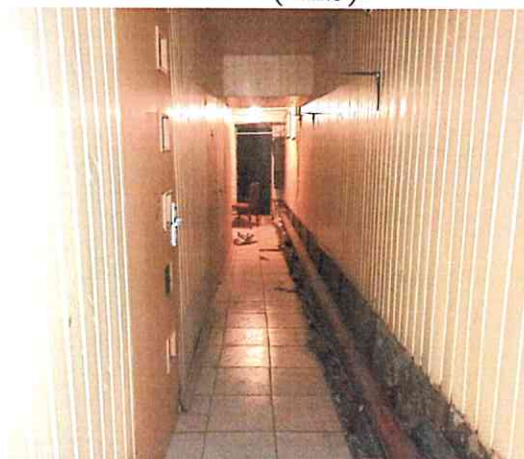


Фото № 15 (ч.п.4)



Фото № 16 (ч.п.4)

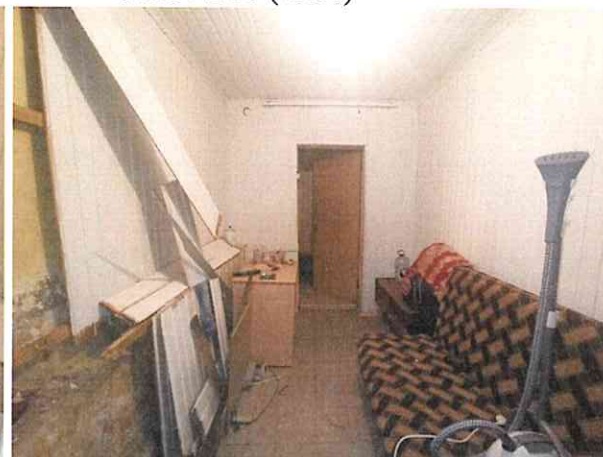


Фото № 17 (ч.п.5)

Фото № 18 (ч.п.5)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 01.06.2022, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Невский пр, д. 154, лит. А, пом. 11-Н.

Фото № 19 (ч.п.6,5)



Фото № 20 (ч.п.6,5)



Фото № 21 (ч.п.7)



Фото № 22 (ч.п.7)



Фото № 23 (вход в пом.11-Н)



Фото № 24

