

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт обследования объекта нежилого фонда

Санкт-Петербург

«27» сентября 2021 г.

1. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Александра Невского, д. 3, лит. А, пом. 3-Н
2. Площадь: 82,0 кв.м.
3. Этаж: подвал
4. Входы: общий со двора
5. Кадастровый номер: 78:31:0001501:1302
6. Состояние: удовлетворительное
7. Элементы благоустройства: электроснабжение, отопление.
8. В результате обследования объекта нежилого фонда установлено:
Проход к общему входу в помещение осуществляется со стороны ул. Александра Невского (фото №2).
В ч.п.4 проходят трубы вентиляции (фото №14).
Помещение не используется, свободно от имущества третьих лиц.
Визуально выявлены перепланировки:
оконный проем в ч.п.2 переоборудован в отдельный вход с приямок, установлена дверь (фото №4);
между ч.п.1 пом. 2-Н и ч.п.5 пом. 6-Н оборудован дверной проем, установлена дверь (фото №13);
в ч.п.2 установлена перегородка с дверью, образована новая ч.п. (фото №9);
между ч.п.2 и ч.п.5 оборудован дверной проем с дверью (фото №8);
перегородки с дверями между ч.п.1, ч.п.2 и ч.п.3 демонтированы (фото №12,16);
дверной проем между ч.п.4 и ч.п.5 зашит (фото №14).

Лицо, ответственное за обеспечение доступа: техник ДУ-30 ЖКС-3 Центрального района
Орлов Виталий Александрович +7931-284-45-71

Приложение: материалы фотофиксации на 3 л.

Инспектор по обследованию ОНФ
Сектора обследования ОНФ
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»


(подпись)

Ястребов Д.А.
(ФИО)

Акт согласован:

Начальник сектора обследования ОНФ
СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»


(подпись)

Яковлев А.Р.
(ФИО)

**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 27.09.2021, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Александра Невского, д. 3, лит. А, пом. 3-Н

Фото № 1



Фото № 2



Фото № 3(общий вход в помещение)



Фото № 4



Фото № 5(отдельный вход в помещение)



Фото № 6(ч.п.5)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 27.09.2021, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Александра Невского, д. 3, лит. А, пом. 3-Н

Фото № 7(ч.п.5)



Фото № 8(ч.п.2)



Фото № 9(ч.п.2)

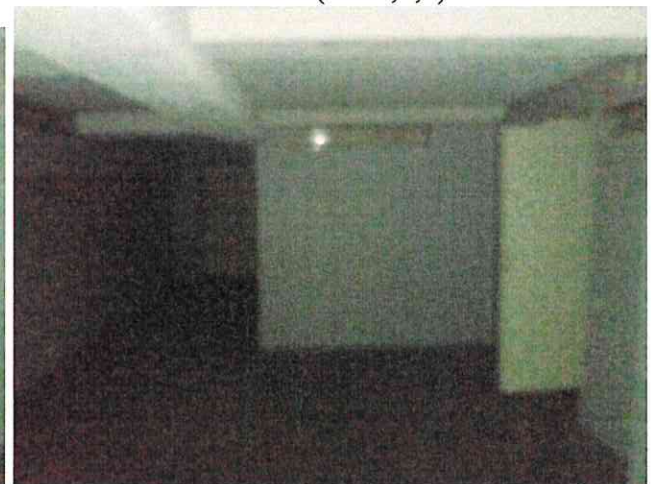


Фото № 10(ч.п.1,2)



Фото № 11(ч.п.1,2)

Фото № 12(ч.п.1,2,3)



**Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение
«Имущество Санкт-Петербурга»
Сектор обследования объектов нежилого фонда**

Акт осмотра объекта нежилого фонда от 27.09.2021, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Александра Невского, д. 3, лит. А, пом. 3-Н

Фото № 13(ч.п.1)



Фото № 14(ч.п.4)



Фото № 15(ч.п.1,2)



Фото № 16(ч.п.1,2,3)



Фото № 17(ч.п.1)

